MANSARDA

Quando a vida nos troca as voltas

Relatório e Contas

2019

Relatório e Contas 2019

Actividades relevantes

1 - Mansarda e Terreno

O objectivo principal da Direcção da Mansarda no ano de 2019 foi concretizar a cedência do terreno pela CML, para construção da futura Residência.

A apresentação da Associação Mansarda foi feita publicamente a 17 de Janeiro de 2019, aproveitando a inauguração do espaço cedido pela CML para escritório

2 -Inauguração de Espaço cedido pela CML

Fernando Medina esteve na inauguração do espaço de trabalho, na rua Mário Cesariny, e deixou a garantia que a câmara "vai disponibilizar os terrenos para a construção deste sonho". Para o presidente da câmara, " a cultura, a inovação e a criatividade que a Mansarda nos dá é um privilégio". Na ocasião, foi anunciado que irá nascer na capital uma residência para artistas, com a assinatura do arquitecto Carrilho da Graça.

A Mansarda manteve um contacto constante e permanente com a CML no sentido de se encontrar um espaço adequado às pretensões da Mansarda e culminou com a escolha de um terreno no Restelo em articulação com a Casa o Publicitário. Este terreno tem as dimensões para serem desenvolvidas todas as actividades relevantes que a Mansarda pretende, pelo que as negociações acabaram por ser frutíferas.

3 - Programa Base, Memória Descritiva e Planta

Fundamental foi o trabalho realizado pelo arq. Carrilho da Graça, que acompanhou toda o processo e elaborou juntamente com a Direcção da Mansarda o Programa Base e a Memória Descritiva, bem como a Planta da Parcela Municipal, sobre a qual vai ser erigida a Residência.

No Programa Base (esboço ainda que provisório de um business plan) constam os seguintes pontos : a edificação e áreas em m2; a estimativa de custos; as unidades programáticas previstas; analise financeira; receitas; despesas; investimento e rendas; condições de acesso.

Estes documentos/dossier foram entregues à CML , para posterior apresentação e aprovação na Assembleia Municipal.

Como nota relevante, em Maio de 2020 foi aprovada a cedência do espaço em Assembleia Municipal.

4 - Angariação de receitas

1 - Ensaios solidários com verbas a favor da Mansarda

Realizaram-se dois ensaios solidários que permitiram recolher fundos para a Mansarda e equilibrar as contas correntes.

2 - Campanha de consignação do IRS - Campanha "Eu não sou Robot"

Com o mesmo propósito, a Mansarda desenvolveu na sua página do Facebook – a campanha "Eu não sou um robot", que contou com o apoio de 18 artistas e apelou à doação de 0,5% do IRS à instituição, cujo valor total ascendeu a cerca de 4.500€ já recebidos em 2020. A campanha – com conceito criativo desenvolvido pela FCB Lisboa, produção da Garage, fotos de Augusto Brázio, música dos Dead Combo e pós-produção áudio de O Menino Grava.

5 - Novos Sócios

Foram admitidos 75 novos sócios em 2019

6 - Demonstração de Resultados no ano de 2019

A actividade de 2019 reflete a necessidade de controlar os custos fixos essenciais para o funcionamento mínimo da Instituição e a necessidade de gerar receitas que permitam o cumprimento dessas obrigações, atingindo assim o equilíbrio financeiro indispensável para a sua execução.

Demonstração de Resultados por Naturezas

Período findo em 31 de dezembro de 2019

Valores em €

Rendimentos e Gastos	2019	2018	Var. €	Var. %
Vendas e serviços prestados	3 240	720	2 520	350,00%
Subsídios, doações e legados à exploração	13 051	8 000	5 051	63,14%
Fornecimentos e serviços externos	-8 765	-8 713	-53	0,60%
Outros rendimentos	125	0	125	N/A
Outros gastos	-302	-97	-205	212,44%
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	**7 349**	**-89**	**7 438**	**-8339,01%**
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	-600	0	-600	N/A
Resultado Operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)	**6 749**	**-89**	**6 838**	**-7666,37%**
Resultado Líquido do Período	**6 749**	**-89**	**6 838**	**-7666,37%**

A análise da Demonstração de Resultados mostra-nos uma evolução positiva do Resultado Líquido que em 2019 se apresenta em 6.749€ fruto do **aumento das receitas** em 7.696€. O total das receitas de 16.416€, derivam, principalmente de donativos tais como o Ensaio Solidário da Força de Produção (2.830€), o Ensaio Solidário do Teatro Nacional D. Maria II (2.004€), Ação Copos NOS Alive (3.558€), donativos em espécie referentes aos apoios para a festa de inauguração do espaço Mansarda (1.250€) e Quotas de Sócios (3.240€).

Em relação às **despesas totais** (9.067€) foi de pequeno aumento em relação a 2018 (8.810€) mas muito controlado. Temos a salientar nesta rúbrica o valor de Honorários (4.014€) que reflete os custos da preparação da inauguração do Espaço Mansarda, e de apoio de secretariado, o valor de Rendas de Espaço Mansarda (331€), sendo os restantes valores dispersos por várias rúbricas como despesas de electricidade, água e materiais de escritório como podem validar no Balancete.

Resultado Líquido do Período e Aplicação de Resultados

O Resultado Líquido foi positivo e no valor de **6.749€.**
A Direção propõe a aplicação deste Resultado em Resultados Transitados.